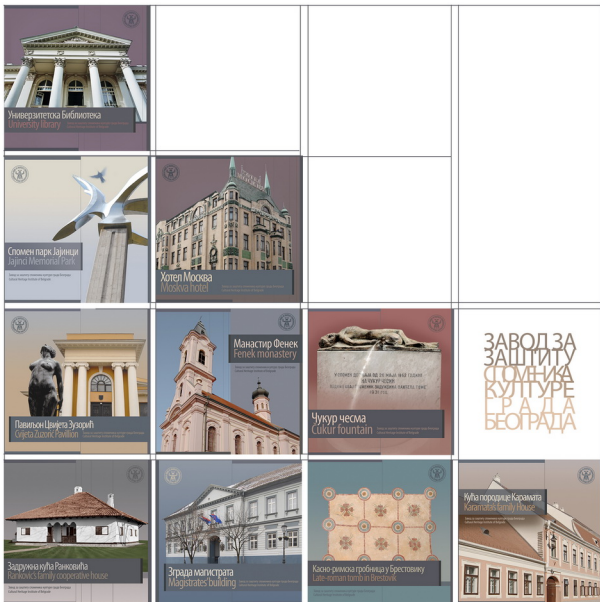




# Извештај о раду за 2009. годину



Београд, фебруар, 2010. године

ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ ЗАВОДА ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ  
ГРАДА БЕОГРАДА ЗА 2009. ГОДИНУ

1. ЛИЧНА КАРТА УСТАНОВЕ

Назив, седиште

Завод за заштиту споменика културе града Београда  
Калемегдан 14, Београд

лице одговорно за заступање

директор, мр Милица Грозданић, дипл-инж.арх

шифра делатности,      матични број  
92522                      07045719

ПИБ

101511252

број рачуна

840-586664-07

840-586668-92

Управни одбор (председник)

др Марко Поповић

Надзорни одбор (председник)

адвокат Божидарка Стојаковић

2. ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И УЛАГАЊА У ОБЈЕКАТ

а) Подаци о простору који установа користи

укупна квадратура (са податком да ли је током 2009. године дошло до повећања или смањења простора)

Укупна површина пословне зграде Завода за заштиту споменика културе износи 1130.9 m<sup>2</sup>. Током 2009. године није дошло до проширења пословног простора. Поред зграде на адреси Калемегдан бр. 14, Завод користи и помоћне објекте (магацине) у Доњоградском булевару, чија укупна површина износи 175 m<sup>2</sup>.

основ коришћења (уговор или решење)

Иако се Завод налази у објекту од 1961. године, не постоји акт о додели зграде на коришћење. У више наврата у претходном периоду, Завод се писмено обраћао Секретаријату за културу, Градском јавном правобраниоцу, као и Градоначелнику, са молбом да се правно уреди коришћење објекта од стране Завода.

### стање простора и опреме (кратак опис)

Зграда, коју од 1961. године користи Завод за заштиту споменика културе града Београда, саграђена је у периоду између 1919. и 1925. године. На згради су у више наврата извођени радови на санацији, реконструкцији, адаптацији и рестаурацији, у циљу побољшања општег стања објекта и унапређења услова рада. Током 2009. године нису вршени грађевински радови на објекту.

Опште стање радног простора је задовољавајуће. У подрумским просторијама адаптираним за одлагање документације, видно је присуство влаге, због чега је нужно потребна санација.

Потребна је израда пројекта заштите објекта од пожара и средства за реализацију мера противпожарне заштите.

Опрема и основна средства за рад перманентно се унапређују и замењују у складу са могућностима.

### начин грејања

Систем етажног грејања на мазут.

### б) Подаци о средствима које је установа уложила у набавку опреме и одржавање објекта и опреме у 2009. години

- средства одобрена установи за набавке из буџета града Београда по Закључцима градоначелника: навести број закључка, број и датум уговора, укупан уговорени износ, износ који је преостео за уплату по уговору у 2010. години)

Током 2009. године нису одобравана средства за набавку опреме и одржавање објекта и опреме из буџета града Београда по Закључцима градоначелника.

- подаци о набавкама на које се Закон о јавним набавкама не примењује а за које су средства обезбеђена из буџета града Београда (врста набавке, реализовани износ)

Током 2009. године није било набавки на које се Закон о јавним набавкама не примењује, а за које су средства обезбеђена из буџета града Београда.

- подаци о средствима уложеним у набавке из сопственог прихода (врста набавке, реализовани износ)

#### **Набавка опреме:**

- теретно возило-путар	579.000,00
- канцеларијски намештај (радни столови, столице, ормани и др.)	609.357,90

- рачунарска опрема (пет рачунара, 2 лап-топа и три монитора )	548.104,08
- два штампача	65.149,99
- телефон	7.755,66
- мобилни телефон	16.300,00
- три фото апарата и фотографска опрема	80.497,01
- остале некретнине и опрема (противпожарни апарат)	12.036,00

---

**укупно:** **1.918.200,64**

**Одржавање објекта и опреме:**

- одржавање зграде Завода (одржавање централног грејања, електричних инсталација, климе и друге текуће поправке)	492.065,00
- одржавање опреме (одржавање рачунарске опреме, фотографске опреме, противпожарне опреме, опреме за комуникацију, биротехничке опреме и др. )	644.406,86
- одржавање опреме за саобраћај	177.167,87

---

**укупно:** **1.313.639,73**

У 2009. години за набавку опреме и одржавање објекта и опреме Завод је из **сопствених прихода** укупно уложио **3.231.840,37 динара** .

### 3. ПОДАЦИ О ЗАПОСЛЕНИМА – СТАЊЕ НА ДАН 31.12.2009. ГОДИНЕ

- укупан број запослених: 54 (неодређено)+ 2 (одређено) + 16 (уговори) = 72
- структура запослених:

- 1 магистар архитектуре
- 14 дипл. инж. архитектуре
- 6 историчара уметности (плус једно мировање стажа због именовања на функцију)
- 2 археолога
- 2 етнолога
- 1 просторни планер
- 1 дипл. сниматељ слике
- 5 арх. техничара
- 2 грађ. техничара
- 1 дипл. правник
- 1 дипл. економиста
- 1 пословни секретар
- 5 административних радника
- 2 КВ грађевинска радника
- 3 помоћна грађевинска радника
- 3 извршиоца за помоћне послове (домар, телефониста, копирант
- 2 спремачице и
- 2 возача

- радни однос на неодређено време: 54 запослених
- радни однос на одређено време: 2 запослена
- број буџетски финансираних радних места: 56 запослених
  
- укупан број ангажованих радника по уговорима у току 2009. године:  
  - о привременим и повременим пословима: 10
  - о делу: 15
  - ауторски: 42 .

#### 4. ПРОГРАМСКИ ДЕО

Планом рада за 2009. годину предвиђена је реализација **89** програма. Закључком Градског већа града Београда број 6-136/09 од 5. марта 2009. године, којим је усвојен Програм установа и организација у области културе за 2009, Заводу је одобрено финансирање **35** програма у укупном износу од **20. 800 000.00 динара**.

За **54** предложена програма из Плана рада за 2009.годину, није одобрено финансирање из средстава буџета Града Београда.

#### **Преглед програмских активности одобрених Закључком Градског већа града Београда број 6-136/09 од 5. марта 2009. године**

1. ИЗРАДА ПРЕДЛОГА ОДЛУКА О УТВРЂИВАЊУ КУЛТУРНИХ ДОБАРА	905.000,00
1.1. Хотел „Праг“, Краљице Наталије 25-27	32.000,00
1.2. Зграда Дома штампе, Трг Републике 5	6.000,00
1.3. Зграда Класне лутрије, Васина 20	45.000,00
1.4. Зграда Социјалног осигурања, Немањина 30	34.000,00
1.5. Зграда Војне штампарије, Мије Ковачевића 14	110.000,00
1.6. Вила Рајх, Сање Живановић 2а	37.000,00
1.7. Зграда Вапине фабрике хартије, Булевар војводе Мишића 10	49.000,00
1.8. Хангар на Старом аеродрому, Тошин бунар бб	108.000,00
1.9. Црква св. Илије у Малом Пожаревцу, општина Сопот *	168.000,00
1.10. Котобања породице Вукасовић у Петровчићу, општина Сурчин	158.000,00
1.11. Стара механа Космај, М. Тита 43, Младеновац *	158.000,00
2. ИСТРАЖИВАЊА	8.415.000,00
2.1. Археолошка истраживања	2.490.000,00
2.1.1. Археолошка истраживања локалитета Стублине-Обреновац *	500.000,00
2.1.2. Систематско археолошко истраживање локалитета Воћњак, Ушће, општина Обреновац	1.990.000,00
2.2. Систематска истраживања фондова	1.085.000,00
2.2.1. Наставак истраживања и рада на формирању фонда савремене архитектуре Београда	550.000,00
2.2.2. Наставак истраживања и рада на формирању фонда индустријског наслеђа Београда	500.000,00
2.2.3. Наставак систематског истраживања блокова између Савске и улице Кнеза Милоша	35.000,00

2.3.	Теренска истраживања	2.800.000,00
2.3.1.	Систематска геодетска снимања Београдске тврђаве	2.800.000,00
2.4.	Израда анализа и студија о културном наслеђу	2.040.000,00
2.4.1.	Зграда у улици Цара Душана 10 – архитектонске анализе и студија могућих начина ревитализације	130.000,00
2.4.2.	Студија две куће Алојза Новотног у Сарајевској 54 и 57	130.000,00
2.4.3.	Пилони моста краља Александра	100.000,00
2.4.4.	Старо сајмиште-логор Гестапоа – студија за потребе сачињавања предлога категоризације	900.000,00
2.4.5.	Комплекс Опсерваторије на Звездари – програм ревитализације	780.000,00
<b>3.</b>	<b>ДОКУМЕНТАЦИЈА О КУЛТУРНИМ ДОБРИМА И ДОБРИМА ПОД ПРЕТХОДНОМ ЗАШТИТОМ</b>	<b>2.350.000,00</b>
3.1.	Наставак ажурирања досијеа културних добара, добара под претходном заштитом и систематски истражених блокова	1.000.000,00
3.2.	Наставак рада на дигитализацији документације за културна добра и добра која уживају претходну заштиту	900.000,00
3.3.	Допуна и ажурирање манипулативних досијеа Београдске тврђаве *	250.000,00
3.4.	Унапређење рада библиотеке Завода	200.000,00
<b>4.</b>	<b>ИЗРАДА КОНЗЕРВАТОРСКО-РЕСТАУРАТОРСКИХ ПРОЈЕКТА</b>	<b>1.100.000,00</b>
4.1.	Пројекти за Београдску тврђаву	0
4.2.	Градска архитектура	0
4.3.	Сакрална архитектура*	1.100.000,00
4.3.1.	Манастир Павловац – пројекат звоника *	850.000,00
4.3.2.	Манастир Павловац – пројекат улазне капије *	250.000,00
<b>5.</b>	<b>СПРОВОЂЕЊЕ МЕРА ТЕХНИЧКЕ ЗАШТИТЕ</b>	<b>2.500.000,00</b>
5.1.	Јавни споменици на територији Београда – хитне интервенције	2.500.000,00
<b>6.</b>	<b>ПРЕЗЕНТАЦИЈА КУЛТУРНИХ ДОБАРА И ДОБАРА ПОД ПРЕТХОДНОМ ЗАШТИТОМ</b>	<b>4.730.000,00</b>
6.1.	Издавачка делатност	3.130.000,00
6.1.1.	Стручни часопис „Наслеђе“ бр. 10 на српском језику	1.600.000,00
6.1.2.	Стручни часопис „Наслеђе“ бр. 10 на енглеском језику *	680.000,00
6.1.3.	Каталози за 10 споменика културе	850.000,00
6.2.	Изложбе	1.300.000,00
6.2.1.	Изложба „Унутрашње утврђење – културни слојеви“ **	1.300.000,00
6.3.	Односи са јавношћу	300.000,00
6.3.1.	WEB презентација	300.000,00
<b>7.</b>	<b>МЕЂУНАРОДНА САРАДЊА *</b>	<b>800.000,00</b>
7.1.	Стручно путовање на сајам конзервације у једној европској земљи *	800.000,00
<b>УКУПНО ПРОГРАМСКА ДЕЛАТНОСТ</b>		<b>20.800.000,00</b>
* <b>нереализовани програми (8)</b>		
** <b>програм чија је финална реализација пренета у 2010. годину (1)</b>		
<b>- Укупан број реализованих програма за 2009. годину је 27, у укупном износу од 15. 712 846,72 динара (75,54 %).</b>		

- **Програми који нису реализовани, а били су предвиђени Планом рада за 2009. годину** (са кратким образложењем зашто нису реализовани)

Програми који следе (8) нису реализовани услед рестрикција у буџету Града Београда, нарочито у другој половини 2009. године. Укупна вредност ових програма износи **5. 087 153,28 динара** (24, 46 %).

**Израда предлога одлука о утврђивању културних добара:**

1. Црква св. Илије у Малом Пожаревцу, општина Сопот
2. Стара механа Космај, М. Тита 43, Младеновац

**Археолошка истраживања**

3. Археолошко истраживање локалитета Стублине, Обреновац

Завод је започео систематска археолошка истраживања у Стублинама 2008. године. Програм је требало да се настави у сарадњи са Музејом града тако да Музеј 2009. године буде носилац. Како Секретаријат за културу није одобрио средства Музеју за реализацију овог програма у 2009. години, Завод није био у могућности да учествује у његовој реализацији.

**Документација о културним добрима и добрима под претходном заштитом**

4. Допуна и ажурирање манипулативних досијеа Београдске тврђаве

**Израда конзерваторско-рестаураторских пројеката - сакрална архитектура**

5. Манастир Павловац – пројекат звоника
6. Манастир Павловац – пројекат улазне капије

**Презентација културних добара и добара под претходном заштитом**

7. Стручни часопис „Наслеђе“ бр. 10 на енглеском језику

**Међународна сарадња**

8. Стручно путовање (у једну европску земљу) на сајам конзервације

**Изложбе**

9. Изложба „Унутрашње утврђење-културни слојеви“

Овај програм је делимично реализован. Циљ изложбе је упознавање шире јавности са „несталом баштином“ на делу Београдске тврђаве на коме се налазе остаци некадашњег унутрашњег утврђења, кроз одговарајући приказ свих историјских слојева. Изложба ће се реализовати постављањем изложбених панова на 5 локација и обележавањем несталих грађевина у простору одговарајућим ликовним средствима.

Током 2009. године, за потребе изложбе су сачињени ортофото планови зидова и основе предметне локације и израђени изложбени панои.

Услед проблема са обезбеђивањем програмских средстава приликом ребаланса буџета Града Београда, предвиђено је да се остале активности везане за припрему изложбе и сама изложба реализују 2010. године.

- **Програми који су реализовани током 2009. године, а нису били предвиђени Планом** (са кратким образложењем)

### **Израда предлога одлука о утврђивању културних добара**

1. Предлог одлуке о утврђивању Куће издавача и књижара Геце Кона у Кнез Михаиловој улици бр. 12 у Београду за споменик културе

На иницијативу Министарства културе израђен је Предлог одлуке о утврђивању Куће издавача и књижара Геце Кона за споменик културе фебруара 2009. године на основу кога је ова кућа утврђена за културно добро („Сл. гласник РС“ бр. 9/09).

2. Предлог одлуке о утврђивању Дворског комплекса на Дедињу за културно добро

На иницијативу Министарства културе и Републичког завода за заштиту споменика културе, формиран је стручни тим у чијем саставу су били представници Завода за заштиту споменика културе града Београда. Обављено је систематизовање, сређивање и пописивање целокупне постојеће грађе о дворском комплексу, прибављена је неопходна документација и сачињен Предлог одлуке о утврђивању Дворског комплекса на Дедињу за споменик културе који је достављен Републичком заводу за заштиту споменика културе на даљу процедуру.

### **Археолошка истраживања**

3. Заштитна археолошка ископавања и стални археолошки надзор на локалитету Рајићева улица у Београду

Археолошки радови су започели у августу 2008.године (трећа фаза) и пратили су динамику радова извођача. Овај део треће фазе завршен је почетком јула 2009.године.

4. Заштитна археолошка ископавања на локалитету Црквине у Мислођину, општина Обреновац

Археолошки радови су обављени током јула 2009. године. У току је финализација документације и обада покретних налаза.

### **Израда анализа и студија о културном наслеђу**

5. Испитивање и контрола стања материјала, оригиналног и новог, уграђеног у Краљ капију

Након завршетка II фазе рестаурације извршено је ово испитивање материјала у сарадњи са стручном службом Народног музеја.

6. Студија доступности пешачких комуникација на Београдској тврђави



Реализација овог програма је била предвиђена Планом рада за 2008. годину, али је програм завршен јуна 2009. Састоји се од:

- Студије изводљивости – анализа могућности постављања лифтова и платформи за особе са инвалидитетом
- Ревизије приступа и валоризације пешачких комуникација Београдске тврђаве
- Студије доступности на Београдској тврђави

Циљ студије је формирање елемената за конкретне пројекте који би се могли реализовати у 2010. години.

#### 7. „Знамените личности - предлог за обележавање кућа у којима су живеле знамените личности Београда“

Циљ ове анализе је покретање иницијативе код релевантних органа Градске управе града Београда да се убудуће систематски врши обележавање кућа у којима су живеле знамените личности (то је у претходном периоду углавном чињено по појединачним иницијативама). Анализом је обухваћено око 30 знаменитих личности, а издвојено је 5 објеката који би у скорој будућности могли бити обележени на одговарајући начин, у сарадњи са Градом и општинским управама.

### **Докуменација о културним добрима и добрима под претходном заштитом**

#### 8. Учешће у изради Базе података о културним добрима у Србији

Министарство културе је покренуло иницијативу за формирање јединствене базе података о културним добрима на територији Републике Србије. Договорено је да прва фаза пројекта буде оријантисана на културна добра од изузетног значаја.

Реализација прве фазе програма подразумевала је унос података о културним добрима од изузетног значаја у одговарајући упитник у електронској форми, што је и учињено 2009.

#### 9. Финализација и обрада документације за археолошке локалитете

Финализација документације за локалитет „Цинцар Јанкова улица“ је извршена. Елаборат о завршеним археолошким истраживањима је достављен Инвеститору, а целокупна техничка документација Министарству културе.

Завршена је и финална обрада теренске документације за заштитна археолошка истраживања простора у блоку између улица Тадеуша Кошћушка, Цинцар Јанка, Цара Уроша и Узун Миркове.

Финална обрада теренске документације за заштитна археолошка истраживања на локалитету Црквине-Стублине, Обреновац завршена је јула 2009.

### **Израда конзерваторско-рестаураторских пројеката - Београдска тврђава**

#### 10. Главни пројекат санације Великог барутног магацина у Доњем граду Београдске тврђаве

- 11.Пројекат хитних интервенција на Малом степенишном силазу са контрагардом Краљевог равелина на Београдској тврђави
- 12.Идејни пројекат електроенергетске мреже функционалног и декоративног осветљења Римског бунара у Горњем граду Београдске тврђаве
- 13.Елаборат о стању конструктивне стабилности Римског бунара на Калемегдану
- 14.Израда пројекта и вишекратна реализација деформационих мерења споменика "Победник" и дела Београдске тврђаве на којем је споменик постављен
- 15.Главни пројекат хидроштитне „Мале барутане“ на Горњем граду Београдске тврђаве.
- 16.Пројекат завршних радова на рестаурацији Краљ капије на Горњем граду Београдске тврђаве.
- 17.Пројекат хитних интервенција на комплексу Зиндан капије у Горњем граду Београдске тврђаве
- 18.Елаборат о стању постаментa Споменика захвалности Француској.

### **Израда конзерваторско-рестаураторских пројеката – градска архитектура**

- 19.Главни пројекат рестаурације фасада, санације и реконструкције делова објекта Београдске задруге, Карађорђева бр. 48 у Београду

Изради Главног пројекта претходило је обимно истраживање на објекту и израда Идејног пројекта неопходног у процеду добијања одобрења за изградњу, имајући у виду да се пројектом предвиђа реконструкција некадашњих мањих купола. Пројекат је рађен у оквиру програма НИП-а, кога је спроводио Секретаријат за стамбено-комуналне послове Градске управе града Београда.

- 20.Измена и допуна пројекта рестаурације и ревитализације фасаде дома Друштва црвеног крста у Симиној улици бр. 19 у Београду

Измене пројекта су завршене и пројекат је предат Секретаријату за комуналне и стамбене послове који би тебало да финансира извођење радова.

- 21.Измена и допуна пројекта рестаурације и ревитализације фасаде зграде Друштва црвеног крста у Симиној улици бр. 21 у Београду

Измене пројекта су завршене и пројекат је предат Секретаријату за комуналне и стамбене послове који би тебало да финансира извођење радова.

- 22.Пројекат рестаураторско-конзерваторских радова на ревитализацији фасада објекта хотела EXCELSIOR, Кнеза Милоша бр. 5 у Београду

- 23.Пројекат реконструкције постојећих кровних баца на објекту хотела EXCELSIOR, Ул.кнеза Милоша бр.5 у Београду

- 24.Пројекат конзерваторско-рестаураторских радова на ентеријеру

Свечане сале ратника зграде Генералштаба Војске Србије, Кнеза Милоша бр.33

Пројекат је завршен, добијене сагласности, прихваћен од ревизионе комисије. Затим је извршено формирање конкурсне документације, покретање и спровођење поступка јавне набавке. Извођење радова је завршено децембра 2009.

25.Пројекат рестаурације фасада и санација крова објекта маркетинга РТС-а у Хиландарској бр.11 у Београду

Пројекат је завршен, добијена је сагласност РЗ и предат је инвеститору.

26.Предмер и предрачун радова за ревитализацију фасада "Капетан Мишиног здања" и Допунски предмер и предрачун за интервентне радове на балконима истог објекта

27.Идејно решење ревитализације и реконструкције „Ливнице Пантелић“, Гајева 15, у Земуну

Ревитализацијом и реконструкцијом Ливнице "Пантелић" у Земуну на оптималан начин омогућило би се оживљавање овог споменика културе и његово укључивање у живот како локалне заједнице, тако и шире.

#### **Израда конзерваторско-рестаураторских пројеката – сакрална архитектура**

28.Главни пројекат санације и рестаурације Шеих Мустафиног турбета у Београду

Наручилац пројекта је било Министарства културе. Уз подршку овог Министарства и Министарства спољних послова Републике Србије, остварена је сарадња са Амбасадом Турске у Србији, тако да су у изради овога пројекта учествовали и стручњаци из Турске.

#### **Израда конзерваторско-рестаураторских пројеката – народно градитељство**

29.Главни пројекат измештања Куће породице Милетић у Вреоцима

#### **Извођење радова и спровођење мера техничке заштите на јавним споменицима и спомен-обележјима**

30.Спомен костурница на Космају

Марта 2009. извршен је преглед стања (разбијена мермерна плоча уграђене гробнице), а оператива Завода је извела радова на затварању костурнице.

31.Вечна ватра у Парку пријатељства

Марта 2009, на иницијативу Министарства рада и социјалне политике, извршен је преглед стања, након чега су изведени радови на делимичном уређењу.

### 32. Спомен парк Јајинци

Сачињен је предлог I фазе радова на уређењу и одржавању, који су реализовани октобра 2009.

### 33. Споменик Вуку Караџићу

Извршен је преглед стања и израђен оквирни предлог радова на санацији. Радови нису започети због немогућности Секретаријата за културу да обезбеди средства.

### 34. Постамент споменика Арчибалду Рајсу у Топчидерском парку

Радови на изради и уградњи словног исписа на постаменту изведени крајем јула 2009, у сарањи са Министарством рада и социјалне политике.

### 35. Гробље ослободиоца Београда 1944.

Августа 2009. сачињен је Елаборат „Гробље ослободилаца Београда 1944 – оквирни предлог дела најнеопходнијих активности“. Радови су изведени октобра 2009. године.

### 36. Споменик руским ветеранима на Авали

Извршен је преглед стања и сачињен предлог хитних интервенција. Радови су изведени октобра 2009.

## **Презентација културних добара и добара под претходном заштитом**

### 37. Учесће у јесењем кампу ЈКП „Зеленило-Београд“ на Великом ратном острву

Тема кампа је била „Заштита и очување националне баштине Србије“. Стручни сарадници Завода су презентовали археолошка истраживања у ужем градском језгру Београда и одржали предавање са темом „Заштита и валоризација просторних културно-историјских целина“.

## **Издавачка делатност**

### 38. Стручни часопис „Наслеђе“ бр. 9 на енглеском језику – реализација програма из 2008. године

Стручни часопис «Наслеђе» покренут је са идејом да резултати рада на истраживању, проучавању, валоризацији и конзервацији објеката културно-историјског значаја, буду публиковани и доступни стручној и широј јавности. Сврха часописа је да афирмише како културно наслеђе, тако и напоре Завода на његовом очувању и презентовању. С обзиром на значај стручних текстова,

опуса појединих архитеката, валоризације и ревалоризације културног наслеђа Београда, часопис „Наслеђе“ бр. 9 штампан је и на енглеском језику, а на основу усвојеног Плана рада Завода за 2008. годину и одлуке управног одбора. Часопис је публикован и посао завршен крајем маја 2009. године.

### 39. Учешће у изради публикације "Београдски странци"

Програм је реализован у сарадњи са Туристичком организацијом Београда. Брошура је припремана у другој половини 2008. године и током 2009. године у виду истраживања, прикупљања и провере података и фотографија везаних за тему публикације. Публикација је објављена септембра 2009.

- Да ли су током 2009. године реализовани програми који представљају квалитативну новину у односу на устаљену програмску шему установе?

Главни пројекат санације и рестаурације Шеих Мустафиног турбета у Београду

Квалитативну новину представља заједнички рад на изради конзерваторско-рестаураторског пројекта са стручњацима из иностранства – у овом случају из Турске.

- Програми установе који су реализовани ван матичног простора (назив програма и место реализације):

Изложба „Народно градитељство-споменик културе данас“

Маја 2009. изложба је била постављена у Галерији Друштва архитеката Ниша, а током јуна је била изложена у Неготину.

- Програми реализовани на основу међународне сарадње

- Главни пројекат санације и рестаурације Шеих Мустафиног турбета у Београду (сарања са Амбасадом Турске у Србији)

- Учешће у раду IV регионалне конференције о интегралној заштити: Процена потреба и приоритета у заштити културног и природног наслеђа, Бања Лука, октобар 2009.

- Учешће представника Завода у Програму за културно наслеђе Југоисточне Европе Унеска под називом „Културно наслеђе-мост ка заједничкој будућности“

- Пројекти других установа или појединаца који су се одвијали у установи у уступљеним терминима

Изложба „Народно градитељство Србије“

Аутор: Друштво конзерватора Србије-Секција фотографа

Време одржавања: 30.06. до 15.07.2009.

- Оцена програма од стране стручне јавности (критике, прикази у јавним гласилима и стручним часописима са посебном напоменом о оцени програма који су гостовали у иностранству). Напомена: приложити копије

Током целе 2009. године, рад Завода је стручној јавности презентован кроз континуирану сарадњу са градским и републичким институцијама и органима, а широј јавности кроз сарадњу са електронским и штампаним медијима. Велики број чланака који се односи на област заштите и унапређење културних добара, објављен је у штампаним медијима, пре свега у дневним новинама „Политика“ и „Блиц“.

Изузетна сарадња остварена је са РТВ „Студио Б“, где су стручни сарадници Завода имали гостовања и на радију и на телевизији и учествовали у тематским емисијама.

Конференција за штампу која је одржана у сарадњи са Музејом града у фебруару месецу 2009. године, поводом архолошког локалитета „Стублине“, заинтересовала је велики број представника медија, а затим и ширу јавност.

И у 2009. години остварена је изузетна сарадња са корисницима и власницима непокретних културних добара кроз пружање правне и стручне помоћи и давање бројних информација о поступцима и процедурама које налажу Закон о културни добрима и Закон о планирању и изградњи.

## 5. ДЕЛАТНОСТ УСТАНОВЕ У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ О КУЛТУРНИМ ДОБРИМА И ЗАКОНОМ О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ

У складу са одредбама Закона о културним добрима ("Службени гласник РС", бр. 71/94) и Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. бр.72/2009 и 81/2009), Завод за заштиту споменика културе осим наведених програмских задатака, обавља и друге послове из матичне делатности и то:

- Израђује **Услове** за предузимање мера техничке заштите и других радова на непокретним културним добрима и добрима која уживају статус претходне заштите
- Издаје **Сагласности** на пројекте и документацију за извођење радова на непокретним културним добрима и добрима која уживају статус претходне заштите
- Врши **Конзерваторски надзор** над извођењем радова на споменицима културе и објектима у заштићеним целинама и целинама под претходном заштитом
- Израђује **Услове** чувања, одржавања и коришћења културних добара и добара која уживају статус претходне заштите и утврђује мере заштите, **за потребе израде просторних и урбанистичких планова**
- Даје **Мишљења о нацртима просторних и урбанистичких планова** за подручја просторних културно-историјских целина, која се обавезно прилажу приликом разматрања и доношења тих планова.

### А) Преглед извршених конзерваторских надзора у току 2009. године

#### І Конзерваторски надзор над извођењем радова на рестаурацији фасада:

1. Кнеза Милоша 2, Андрићев венац 12 (инвеститор је Јавно стамбено предузеће и Ректорат Универзитета у Београду)
2. Француска 5 (инвеститор, Секретаријат за комуналне и стамбене послове у оквиру програма "Поправимо заједно")
3. Игуманова палата, Трг Николе Пашића 2 – Теразије 31
4. Балканска 33 (инвеститор, Секретаријат за комуналне и стамбене послове у оквиру програма "Поправимо заједно")
5. Балканска 48
6. Београдска 55 (Секретаријат за комуналне и стамбене послове)
7. Бранкова 25 (Секретаријат за комуналне и стамбене послове; радови на поправци у оквиру гарантног рока)
8. Зграда Генералштаба, Кнеза Милоша бр.33 (Секретаријат за комуналне и стамбене послове; радови су у току - рок по уговору 2 год.)
9. Зграда Кинотеке, Узун Миркова бр.1 (Министарство културе)
10. Клиничко болничког центар у Земуну, Вукова бр.9

11. Хидрометеоролошки завод, Булевар Ослобођења 8
12. Светозара Марковића бр.46
13. Крунска бр.24
14. Господар Јованова бр.9
15. Поп Лукина бр.17
16. Војводе Миленка бр.19
17. Зграда Српског лекарског друштва, Џорџа Вашингтона 19
18. Зграда Математичке гимназије, Краљице Наталије бр.37
19. Зграда Реуматолошког завода, Ресавска бр.69
20. Џорџа Вашингтона бр.54
21. Браће Недића бр.26
22. Крунска бр.32
23. Црногорска бр.4 у Београду
24. Молерова бр.34 у Београду
25. Војводе Миленка бр.19
26. Основна школа "Светозар Милетић" – Немањина 25, Земун (инвеститор, Секретаријат за образовање)
27. Чика Љубина 7 - рестаурација и ревитализација дворишних фасада (Градска општина Стари град)
28. Хиландарска 23
29. Хотел „ПРАГ“
30. Скадарска 23 (инвеститор, Српска банка)
31. Ресавска бр.69
32. Црква брвнара у Вранићу (радови на уређењу терена)
33. Ломина бр.57 у Београду
34. Радови на санацији дела међуспратне конструкције на објекту Музеја Вука и Доситеја
35. Спасавалачки радови на кровном венцу објекта-Народни музеј, Трг Републике 1а
36. Молерова бр.82 у Београду
37. Ресторан „Кнез“, Поп Лукина 10

## **II Конзерваторски надзор над радовима на рестаурацији ентеријера:**

1. Велика сала Дома народне скупштине, Трг Николе Пашића 13 – опсежни радови на рестаурацији и реконструкцији Велике сале Дома Народне скупштине су изведени на основу пројекта Завода за заштиту споменика културе града Београда. Вршен је стручни и конзерваторски надзор, а радови су завршени маја 2009.
2. Дом Народне скупштине - термотехнички радови (радови у току)
3. Зграда Генералштаба, Кнеза Милоша бр.33, ентеријер Велике ратне сале (инвеститор је Министарство за рад и социјалну политику)
4. „Велика Реалка“ Земунска гимназија, Градски парк 1.Земун - санација и адаптација објекта – ентеријер (инвеститор је Секретаријат за образовање)

## **III Конзерваторски надзор над пословима постављања декоративног осветљења:**

1. Скадарска бр.30



2. Црква Св. Антуна Падованског у Београду
3. Зграда Коларчеве задужбине
4. Основна школа "Светозар Милетић" – Немањина 25, Земун
5. Конак кнегиње Љубице, Ул.кнеза Симе Марковића 8
6. Дом Народне скупштине

#### **IV Конзерваторски надзор над радовима реконструкције и рестаурације објеката:**

1. „Бранков мост“ - Радови који се изводе последњих година односе се на реконструкцију - изградњу степеништа на земунској страни, као и на рестаурацији и конзервацији камена на стубовима са београдске стране
2. Хотел "Метропол", Булевар краља Александра - радови на реконструкцији и доградњи објекта (радови у току)
3. Добрачина 15 - реконструкција и доградња објекта (радови који су у току односе се на реконструкцију постојећег објекта који је због дугогодишњег некоришћења био у изузетно дерутном стању. Део објекта је горео, кров је био порушен, зидови напукли и сл. Пројектом је предвиђена комплетна реконструкција објекта и доградња. Радови се изводе од пролећа 2009.године.)
4. „Спиртина кућа“ Главна бр. 9, Земун - радови на уређењу дворишта изведени августа 2009. Инвеститор радова био је Музеј града Београда.

#### **V Конзерваторски надзор над извођењем радова на Београдској тврђави:**

1. Презентација остатака Сава капије на Доњем граду Београдске тврђаве
2. Реконструкција трамвајске двоколосечне пруге и трамвајске контактне мреже од улице Цара Душана до Пристаништа
3. Завршни радови на рестаурацији и презентацији Краљ капије. Радови су окончани.
4. Инвестиционо текуће одржавање подрумских просторија Галерије Природњачког музеја
5. Санацији Великог барутног магацина на Доњем граду Београдске тврђаве
6. Ревитализација Мале барутане у Горње граду Београдске тврђаве
7. Археолошка истраживања на простору Источног подграђа Београдске тврђаве

#### **VI Археолошки надзор**

1. Стални археолошки надзор на локалитету Цинцар Јанкова улица у Београду
2. Стални археолошки надзор на постављању топловода у улици Краља Петра и на Студентском тргу
3. Стални археолошки надзор на постављању водоводно-хидрантске мреже у Академском парку
4. Археолошки надзор током изградње новог објекта у Кајмакчаланској улици бр. 59 у Београду
5. Археолошки надзор током изградње новог објекта у улици Змаја од

Ноћаја 1 у Београду

6. Повремени археолошки надзор у Привредној зони Горњи Земун (током извођења радова на кишном колектору у Земун-пољу)
7. Хиподром – Царева ћуприја (током извођења радова на изградњи саобраћајне петље код Хиподрома)

**Б) Преглед остварене сарадње на изради просторних и урбанистичких планова у току 2009. године**

- За потребе сарадње на изради просторних и урбанистичких планова, Завод је израдио елаборате Услови чувања, одржавања и коришћења културних добара и добара која уживају статус претходне заштите и то за следеће Програме и планове детаљне регулације:
  1. План детаљне регулације дела насеља Рипањ, општина Вождовац
  2. Програм и план детаљне регулације насеља Батајница, општина Земун
  3. План детаљне регулације блокова између улица: Цара Душана, Филипа Вишњића, Угриновачке и Лазе Јовановића - Порција, општина Земун (Телеоптик)
  4. План детаљне регулације блока између улица: Цара Душана, Тадеуша Кошћушка и Дунавске, општина Стари град (БЕКО)
  5. Програм за план система зелених површина Београда
  6. План генералне регулације мреже јавних гаража
  7. План за измештање општег сеоског гробља у Барошевцу на новоформирано гробље на локалитету „Петковача“, потес Змајевац (Црвено брдо), КО Барошевац
  8. Студију верских објеката и локација за верске објекте на територији градских општина Београда у границама ГП Београда 2021
  9. Просторно програмску анализу блока оивиченог улицама Кнеза Милоша, Дринска, Сарајевска и Дурмиторска
  10. План детаљне регулације подручја „Ада Циганлија“.
- Осим ових елабората, обављена је сарадња на изради већег броја Програма и Планава детаљне регулације за подручја где је мањи обим заштићених добара, путем давања одговарајућих услова и мишљења .
- Сарадња са носиоцима израде просторних и урбанистичких планова у свим фазама рада и давање мишљења на израђене нацрте у поступку разматрања на Комисији за планове СГ Београда и у фази доношења Планава на Скупштини града Београда, обухвата следеће планове:
  1. Нацрт Измена и допуна Генералног плана Београда 2021 (фаза 2) - (измене ГП 2/2006)
  2. Нацрт Плана генералне регулације мреже ватрогасних станица
  3. Нацрт Плана генералне регулације за подручје између улица: Џорџа Вашингтона, Булевара деспота Стефана, Војводе Добрњца, Ванзелосове и кнез Милетине, општина Стари град
  4. Нацрт Плана детаљне регулације блока између улица Кнез Михаилове, Јакшићеве, Обилићевог венца и Змај Јовине, општина Стари град

5. Нацрт Плана детаљне регулације насеља Мали Мокри Луг
6. Нацрт Плана детаљне регулације подручја градске парк шуме Звездара, општина Звездара
7. Нацрт Плана детаљне регулације простора између улица: Булевар деспота Стефана, Митрополита Петра, Драгослава Срејовића и Мије Ковачевића, са денивелисаном раскрсницом „Панчевачки мост“.
8. Нацрт Плана детаљне регулације „Бањица“ – I фаза (комплекс између улица: Црнотравске, Булевара ослобођења (Булевар ЈА), Каљавог потока и Борске – општина Вождовац, са Извештајем о стратешкој процени утицаја предметног плана на животну средину
9. Нацрт Плана детаљне регулације за подручје привредне зоне „Аутопут“ у Новом Београду, Земуну и Сурчину и др.
10. Урбанистички пројекат за препарцелацију катастарских парцела бр. 989/1, 989/2, 989/3, 990 и 992/1, све у КО Крушевица, општина Лазаревац, у циљу формирања грађевинске парцеле за изградњу Меморијалног центра Колубарске битке– Крушевички вис

- Сарадња на изradi конкурсних програма за изradу идејних решења градских пијаца Скадарлија, Палилула и Каленић.
- Перманентна активност Завода кроз учешће у раду Комисије за планове Скупштине града, која се одржава 1-2 пута недељно (64 седница у 2009. години).

**В) Издавање релевантних докумената, у складу са законом, која се односе на културна добра и добра под претходном заштитом, по појединачним захтевима физичких и правних лица у току 2009.године:**

Услови за предузимање мера техничке заштите.....	845
Сагласност на пројекат и документацију .....	287
Жалбе.....	20
Сагласност за постављање летњих башти.....	355
Сагласност за постављање базних станица.....	141
Сагласност за текуће одржавање објеката.....	31

5. ФИНАНСИРАЊЕ	Програмски трошкови	Зараде	Материјални трошкови	Инвестиције и инвестиционо одржавање опреме	УКУПНО
<b>Структура прихода</b>	<b>28.674.326,60</b>	<b>49.920.898,75</b>	<b>17.841.040,13</b>	<b>65.638.175,21</b>	<b>162.074.440,69</b>
<b>1. Буџетска средства</b>	<b>17.664.458,75</b>	<b>37.718.877,43</b>	<b>15.590.906,51</b>	<b>61.478.794,56</b>	<b>132.453.037,25</b>
- Града	15.712.846,72	36.164.131,00	6.160.785,78	2.380.598,67	60.418.362,17
- Републике	591.612,03	/	3.113.620,73	59.098.195,89	62.803.428,65
- општине и других нивоа власти	1.360.000,00	1.554.746,43	6.316.500,00	/	9.231.246,43
<b>2. Остали извори</b>	<b>11.009.867,85</b>	<b>12.202.021,32</b>	<b>2.250.133,62</b>	<b>4.159.380,65</b>	<b>29.621.403,44</b>
- донације*	169.424,46	/	/	/	169.424,46
- спонзори	/	/	/	/	/
- приход од реализације програма	/	/	/	/	/
- приход од пружања услуга	10.840.443,39	12.202.021,32	2.250.133,62	3.636.032,57	28.928.630,90
- остали сопствени приходи – примања од продаје нефинансијске имавине	/	/	/	523.348,08	523.348,08

\*) уколико су у питању иностране донације доставити копије преведених уговора и искоришћеност средстава у 2009.г.

У прилогу доставите Одлуку Управног одбора о утврђеном ценовнику програмских услуга за 2009. и 2010. годину (цене улазнице, чланарине и др. програма)

Напомене:

Сви програми чију је реализацију финансирао Секретаријат за културу реализовани су тако да су расходи једнаки приходима.

За програме и радове који нису у целости реализовани у 2009. години, а који су финансирани из других извора (Министарство културе и Министарство рада и социјалне политике), на дан 31.12.2009. године разлика између укупних прихода и расхода износи 10.083.260,05 динара према структури која следи:

▪ <b>Министарство културе Републике Србије</b>	<b>979.400,00</b>
а) "Публикација културно наслеђе"	413.000,00
б) Израда Главног пројекта санације и рестаурације Шеих Мустафиног турбета у Београду	566.400,00
▪ <b>Министарство рада и социјалне политике</b>	<b>9.103.860,05</b>
а) Радови на санацији споменика ослободилачких ратова Србије за Спомен костурницу браниоцима Београда на Новом гробљу	1.367.394,20
б) Извођење радова на ентеријеру Сале ратника у згради Генералштаба Војске Србије у Београду	2.691.674,85
в) Доплатна марка „ Београд 1944. – 2009. „	4.044.791,00
г) Израда Пројекта конзервације и рестаурације споменика Захвалности Француској на Великом	1.000.000,00
<b>укупно:</b>	<b>10.083.260.05</b>

Неутрошена средства у износу од 10.083.260,05 динара, на основу писане сагласности надлежних Министарстава (које се достављају у прилогу овог Извештаја), преносе се у 2010. годину и користиће се за наведене намене.

6. ИЗВЕШТАЈ усвојен од стране Управног одбора, дана 16.02.2010. године.  
(одлуку доставити у прилогу)

Оцена реализованих програма од стране Управног одбора

## 7. ОЦЕНА ПРОГРАМА И ПОСЕБНЕ НАПОМЕНЕ ДИРЕКТОРА

На основу досадашњег искуства у руковођењу овом установом, као и на основу предметног ИЗВЕШТАЈА, може се констатовати да је од стране сарадника присутна потпуна спремност на сарадњу, ажурност у обављању послова и задатака, као и задовољавајући квалитет рада, посебно када се има у виду да обим и сложеност посла превазилази постојећу кадровску и техничко-технолошку опремљеност установе.

У току 2009. године донет је *Правилник о изменама и допунама Правилника о организацији и систематизацији послова Завода за заштиту споменика културе града Београда*, на који је Градоначелник дао сагласност својим Решењем број 110-3350/09-Г од 12.10.2009. године. Завод је дописом бр.Р 3814/09 од 27.10.2009. године затражио сагласност за попуно новоустановљених радних места и заснивање радног односа на неодређено време извршилаца на следећим пословима:

- Вајар конзерватор, стручни сарадник (VII степен стручне спреме) са једним извршиоцем,
- Историчар уметности конзерватор, млађи стручни сарадник (VII степен стручне спреме) са једним извршиоцем,
- Референт писарнице, виши референт (IV степен стручне спреме) са једним извршиоцем,
- Референт за јавне набавке, млађи стручни сарадник (VII степен стручне спреме) са једним извршиоцем.

Сагласност Оснивача за попуно наведених места добијена је 26. јануара 2010. године.

Због одласка два запослена радника у матичној делатности у пензију током октобра 2009. године, а имајући у виду обим и сложеност посла који су запослене обављале у оквиру матичне делатности, Завод се дописом бр. Р 4018/09 од 11.11.2009. године, обратио Оснивачу преко Секретаријата за културу, у циљу добијања сагласности за попуно упражњених радних места и заснивање радног односа на неодређено време извршилаца на следећим пословима:

- Руководилац сектора за матичну делатност и
- Архитекта конзерватор – виши стручни сарадник.

Сагласност Оснивача за попуно наведених места добијена је 26. јануара 2010. године.

У складу са захтевом Секретаријата за културу (допис број VI-02 бр.401.2-2381/09 – НМ од 22.12.2009. године) којим је од Завода за заштиту споменика културе града Београда тражено да достави списак запослених, којима би уз исплату предвиђене отпремнине престао радни однос у складу са Законом о одређивању максималног броја запослених у локалној администрацији („Сл. Гласник РС“ 104/09), Завод је својим Актом бр. Р 4601/09 од 28.12.2009. године известио Секретаријат да је, након извршених консултација са запосленима, четворо запослених исказало интерес да им по том основу престане радни однос.

Имајући у виду да обим и сложеност посла (коју потврђује и предметни ИЗВЕШТАЈ) и даље превазилази постојећу кадровску опремљеност установе, потребно је у наредном периоду у сарадњи са Оснивачем, **размотрити могућност за унапређење структуре и броја запослених у установи.**

#### **Процес рада оптерећују следећи уочени проблеми:**

- Наслеђени проблеми у реализацији важних, раније започетих, градских пројеката (Црква брвнара у Вранићу, Велики барутни магацин, Завичајни музеј Земуна и др.).
- Наслеђен, недовољан степен разумевања и сарадње са надлежним органом градске управе, Секретаријатом за културу, као и са ЈП "Београдска тврђава" око питања и проблема везаних за израду и реализацију пројеката на простору Београдске тврђаве.
- Расипање драгоцене енергије и времена у процесу рада на задацима који нису од примарног интереса за службу заштите (давање услова и сагласности за постављање привремених и мањих монтажних објеката на јавним површинама, тезги, покретних објеката, летњих башта, реклама и др.).
- Недовољна опскрбљеност установе са потребном рачунарском опремом и одговарајућим програмима и др.

Очекујем да ће се у атмосфери међусобног уважавања и сарадње, као и уз одговарајућу подршку свих надлежних, уочени проблеми превазићи и стаће унапредити.

Директор

Београд, 12.02.2010. године

мр Милица Грозданић, дипл.инж.арх.

## 8. ПРИЛОЗИ

- Одлука Управног одбора
- Сагласност Министарства културе о преносу програмских средстава из 2009. у 2010.годину
- Сагласност Министарства рада и социјалне политике о преносу програмских средстава из 2009. у 2010.годину
- Записник Управног одбора са 62. седнице одржане 07.11.2006.године на којој је усвојен Ценовник услуга које Завод за заштиту споменика културе обавља за трећа лица
- Ценовник услуга које Завод за заштиту споменика културе обавља за трећа лица
- Уговор о иностраној донацији за финансирање пројекта "Постављање нове спомен плоче на Јеврејском гробљу на Лединама, Београд"