Магистрат
Magistrate

Завод за заштиту споменика културе града Београда
Cultural Heritage Preservation Institute of Belgrade

Споменик културе

МАГИСТРАТ

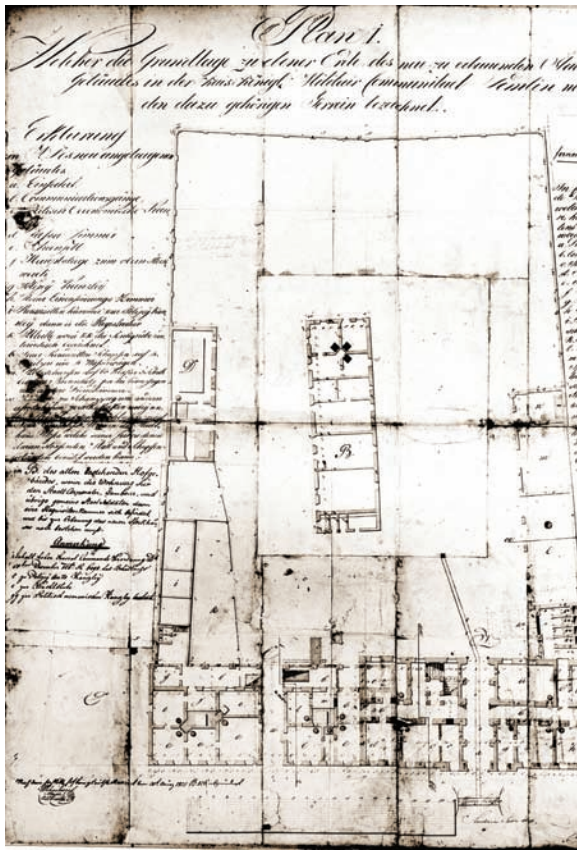
Магистратски трг бр.3

Магистрат је у Земуну основан 1751. године, а 1755. добио је прву градску кућу. То је била приземна барокна зграда са мансардом, која је служила као магистратска зграда до 1832. године, а од тада су у њој становали магистратски чиновници.

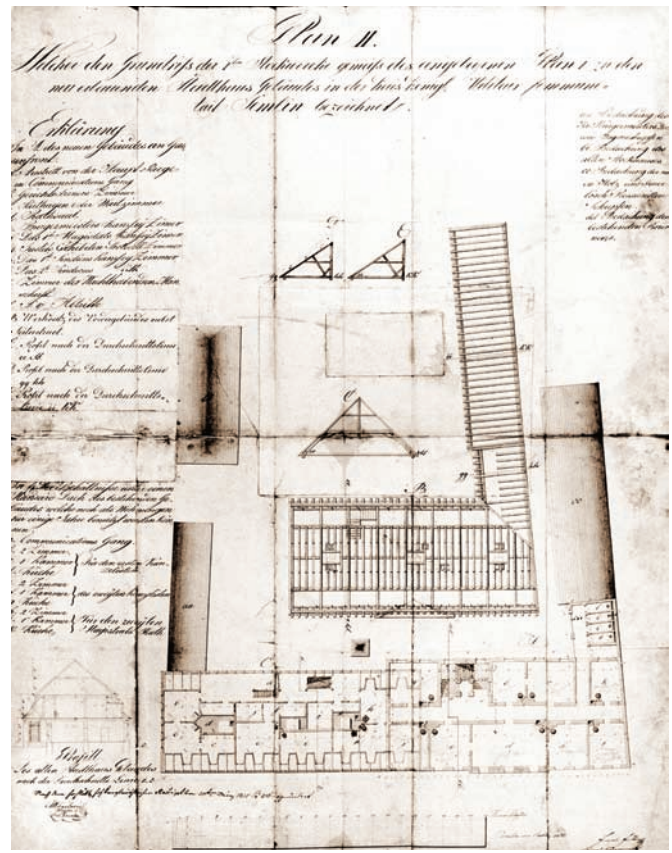
Изгорела је у пожару 1867.године. Од 1823. до 1832.године до старе зграде саграђена је по плановима земунског градитеља Јозефа Фелбера нова, класицистичка магистратска зграда. Зграда је зидана од тврдог материјала, са међуспратним сводним барокним конструкцијама у приземљу и архитравним на спрату.

Разгледница, поштански жиг - 1913.
Postcard, postmark - 1913.

Око 1930. године
About 1930.



План подрума магистрата, 1823.
Cellar plan, 1823.



План основе темеља магистрата, 1823.
Foundation plan, 1823.

Обликована је симетрично, са плитким средишњим ризалитом који се завршава тимпаноном. Има подрум, приземље и спрат. Диспозиција просторија у двотрактној шеми, произашла је из састава и садржаја Магистрата који је био подељен на више службених одељења.

Зграда је 1836. године према плановима које је потписао градски канцелист Крижанић, проширена доградњом на месту некадашње куће Милоша Урошевића. Новоизграђени део изменио је првобитну чистоту класицистичке концепције и поред тога што су доследно поновљени грађевински и обликовни елементи старијег дела зграде.

Земунски Магистрат био је смештен у новој згради до 1871. године, када је она предата на коришћење Суду, који је ту боравио дуги низ година. Од 1997. у згради се налази седиште Српске радикалне странке.

Зграда Магистрата представља најчистији примерак класицизма у архитектури Старог језгра Земуна и материјално сведочанство развоја земунске општинске управе чији континуитет досеже до 1751. године.

Улазни хол, 1964.
Entrance hall, 1964.

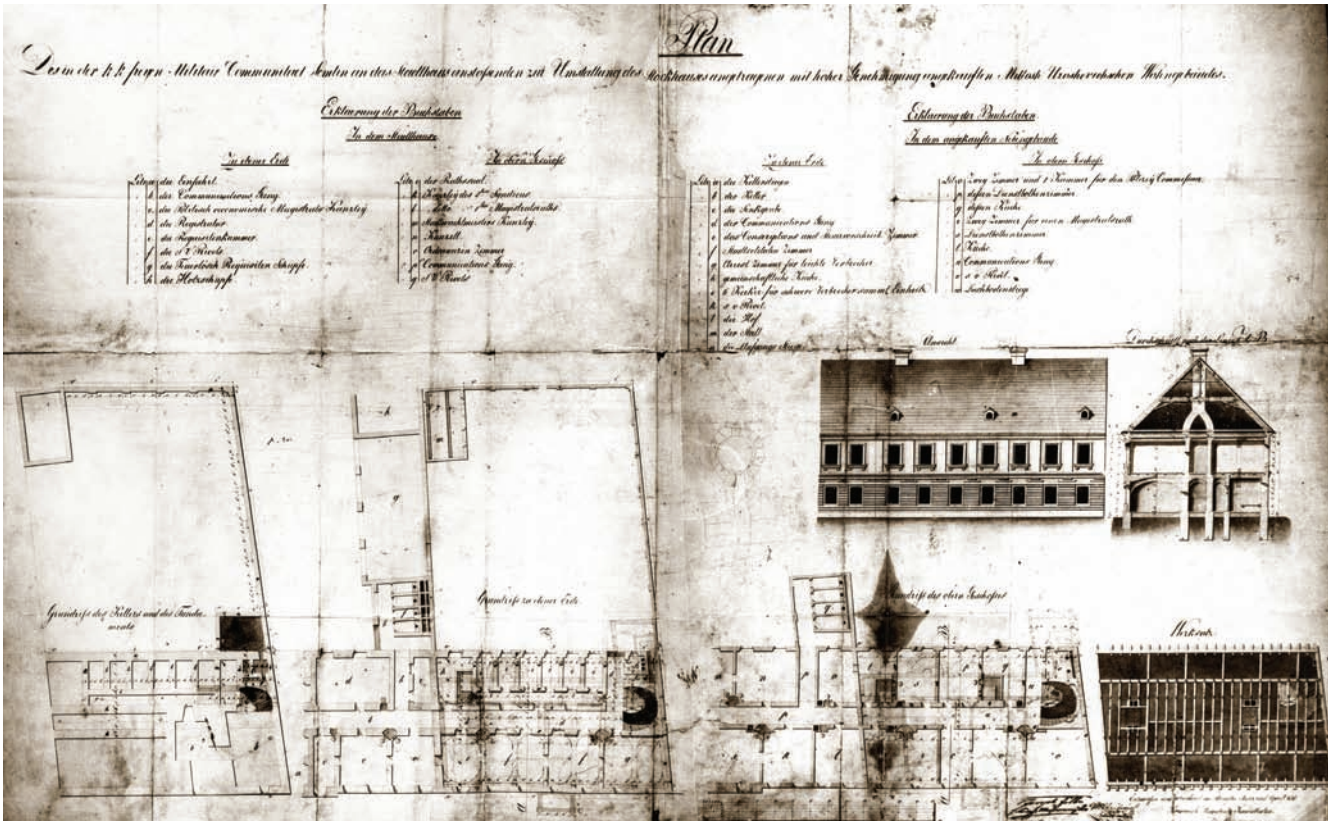
MAGISTRATE

3, Magistrate Square

The Magistrate in Zemun was founded in 1751, and in 1755 got the first city house. It was a baroque ground floor building with an attic, which served as a magistrate building until 1832, and since then there lived magistrate officials.

It was burnt in the fire in 1867. From 1823 to plan gradske kuce iz 1836 1832 a new classicist magistrate building was constructed, next to the old one, according to the designs of Zemun constructor Joseph Felber. The building was constructed from hard materials, with mezzanine arched baroque structures in the ground floor and architrave structures on the floor.

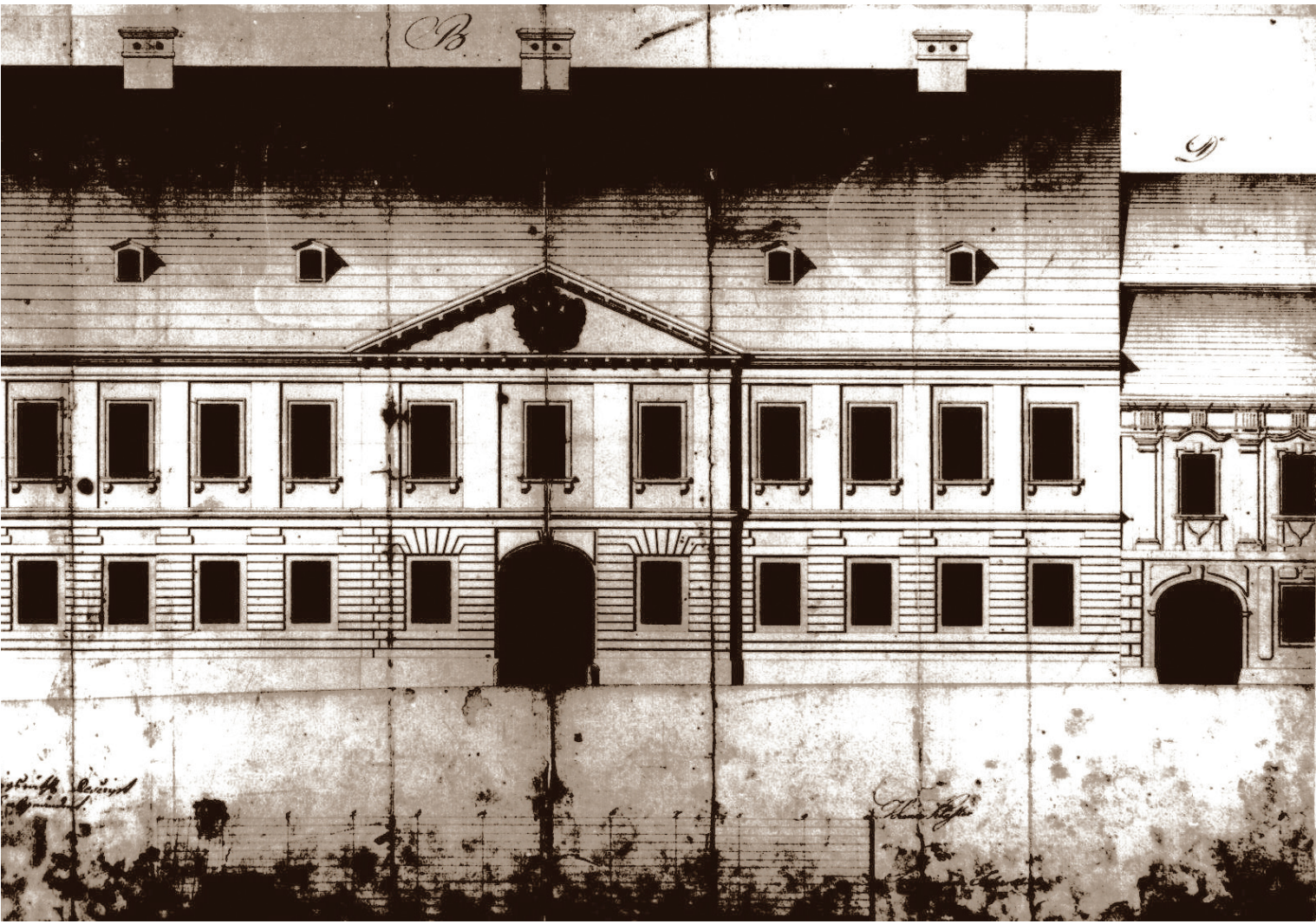
It was shaped symmetrically, with shallow central risalit ending in timpanon. It has basement, ground floor and one



Основе, изглед и пресек дозиданог дела зграде Магистрата, 1836.
Floorplans, elevations and cross-sections drawings of building's additions, 1836.

floor. Disposition of rooms, in two-trakt scheme, was derived from the composition and the content of the Magistrate divided into several official departments.

In 1836, according to designs signed by the city clerk Križanić, the building was enlarged into the site of the former house of Miloš Urošević. Newly built part changed its original purity of the classical concept, despite the fact that the construction and formation elements of the older part of the building were repeated consistently.

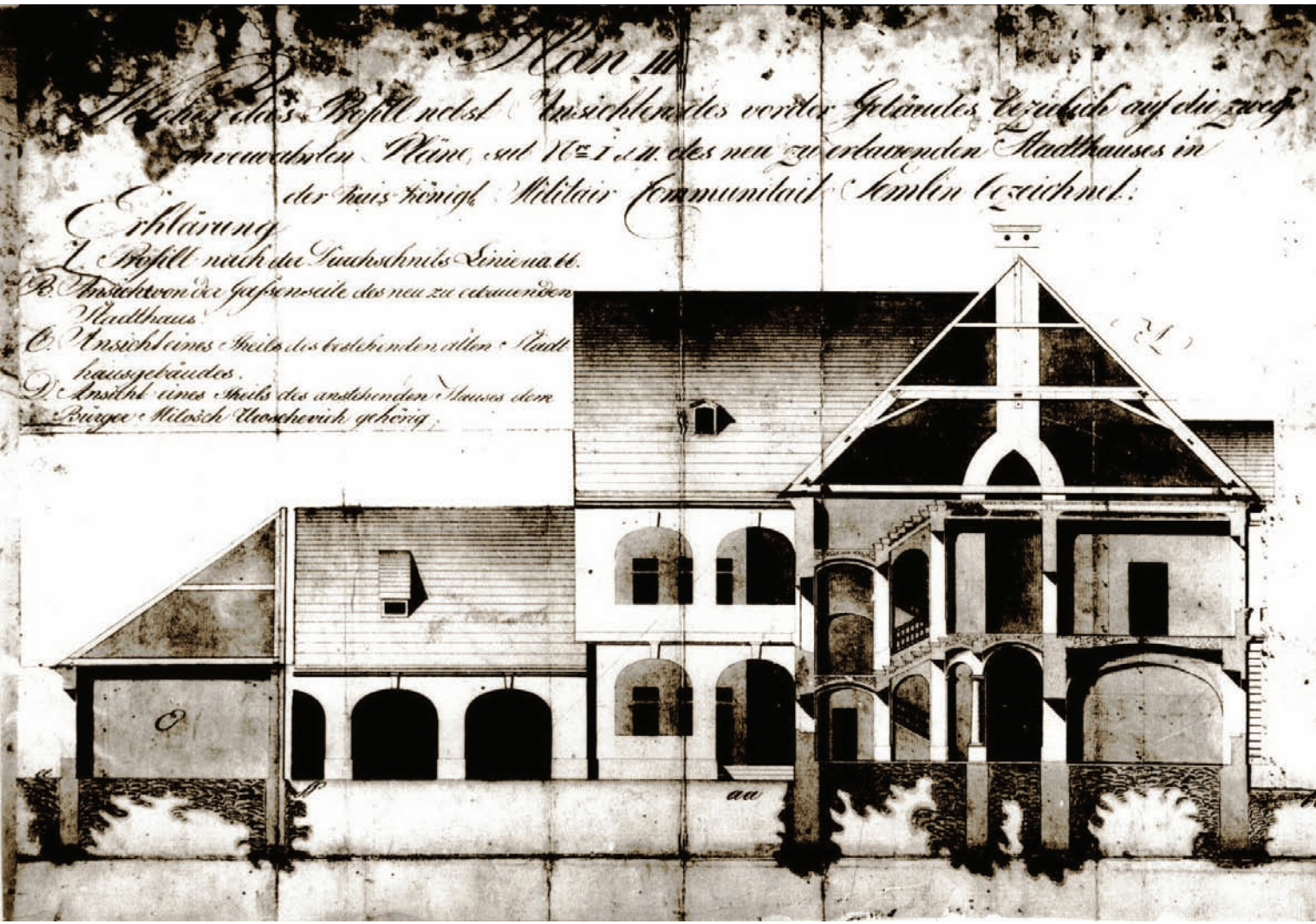


План фасаде, 1823.

Front elevation drawing, 1823.

Zemun Magistrate was situated in a new building until 1871, when it was handed over for the use of the Court, which has stayed there for many years. The Seat of the Serbian Radical Party has been in the building since 1997.

The building of the Magistrate is the purest example of the classicism in the architecture of the Old Core of Zemun and material testimony to the development of the Zemun municipal administration, whose continuity reaches the year 1751.



План пресека, 1823.

Cross-section drawing, 1823.

Изглед главне фасаде са Трга победе, 1964.
Main facade view as seen from "Pobeda" square, 1964.

Изглед дворишне фасаде, 1964.
Inner courtyard facade view, 1964.

3.130 7.

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ
ГРАДА БЕОГРАДА
04 Бр. 96/4
19. V 1965. год.
БЕОГРАД

Zavod za zaštitu spomenika kulture grada Beograda, na osnovu člana 32. st.1. i 2. Zakona o zaštiti spomenika kulture ("Službeni glasnik NRS" br.51/59), u postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, donosi

R E Š E N J E

I - MAGISTRAT na Trgu pobede br.3 u Zemunu, opštenarodna imovina, organ upravljanja IV opštinski sud u Beogradu, Opština Zemun, katastarska opština Zemun, katastarska parcela br.1066, zemljišnoknjižni uložak br.99

IMA SVOJSTVO SPOMENIKA KULTURE.

II - Granicu neposredne blizine ovog spomenika kulture čine spoljne ivice parcela br.1050 i 1065/1.

III - Po pravosnažnosti ovog rešenja izvršiti upis Magistrata u Registar spomenika kulture grada Beograda.

IV - Rešenje dostaviti: Četvrtom opštinskom sudu u Beogradu; Urbanističkom zavodu grada Beograda; Odeljenju za komunalne poslove Skupštine opštine Zemun, a po izvršenom upisu u Registar - Četvrtom opštinskom sudu u Beogradu na postupak u smislu člana 36. Zakona o zaštiti spomenika kulture i Republičkom zavodu za zaštitu spomenika kulture u Beogradu.

O b r a z l o ž e n j e

Zgrada na Trgu pobede br.3 u Zemunu gradjena je 1823.i 1836.godine za potrebe zemunskog magistrata. Zidao ju je graditelj Jozef Felber. Potpisnik projekta za jedan deo zgrade je gradski kancelista Križanić. Gradjena je opekom u krečnom malteru sa masivnim zidovima premošćenim svodovima. Komponovana je kao izduženi vezani objekat u bloku, pravougaone osnove, sa plitkim rizalitom na glavnoj fasadi prema Trgu. Ima prizemlje i sprat. Dispozicija je funkcionalna i jednostavna, levo i desno od glavnog ulaza, u prizemlju i na spratu uz središni podužni hodnik rasporedjuju se prostorije kancelarija.

Oblikovana je u klasicističkom stilu, jednostavno i strogo. Posebno je obradjena glavna fasada sa rasterom vertikalnih i horizontalnih podeonih elemenata, sa karakterističnim timpanonom iznad glavnog ulaza.

Magistrat predstavlja jedan od najizrazitijih klasicističkih primeraka arhitekture stare jezgra Zemuna.

./.

-2-

U istorijskom razvoju Zemuna ova zgrada predstavlja svedočanstvo njegovog progresivnog rasta i posebno razvoja opštinske uprave.

Solidnom gradjevinskom izradom ukazuje na jedan istorijski gradjevinski postupak i predstavlja domet svog vremena u Zemunu.

Svojim položajem označava staru regulaciju, a svojim obimom jednu od najvećih zgrada starog Zemuna.

Zbog navedenih istorijskih, socioloških i umetničkih vrednosti Magistrata, koje su od značaja za društvenu zajednicu, rešeno je kao u dispozitivu.

Protiv ovog rešenja stranka može izjaviti žalbu Sekretarijatu za prosvetu i kulturu Skupštine grada Beograda. Žalba se predaje ovom Zavodu u roku od 15 dana od dana prijema rešenja, a može se izjaviti i na zapisnik. Žalba je oslobodjena takse.

O donošenju ovog rešenja obavestiti:

Odeljenje za društvene službe SO Zemun

Odeljenje za kulturu Sekretarijata za prosvetu i kulturu Skupštine grada Beograda

DIREKTOR,
Jovan Sekulić

ОВО РЕШЕЊЕ ЈЕ ПРАВОСНАЖНО
7. VI 1965 god.
Правни референт,

Upisano u Registar spomenika kulture Zavoda za zaštitu spomenika kulture grada Beograda, pod br.175

Upisano u novi Registar spomenika kulture pod red.br.55

Решење о проглашењу Магистрата за споменик културе, 1965.

МАГИСТРАТ

Издавач:	Завод за заштиту споменика културе града Београда
За издавача:	мр Милица Гроздanић, директор
Аутор текста:	Александра Дабижић
Идејни концепт:	Лидија Котур
Лектура:	Татјана Тодоровић
Превод на енглески језик:	Јелена Топаловић-Китановић
Графички дизајн:	Александра Ристановић, Лука Прокић
Фотографија:	Снежана Неговановић Фотодокументација Завода за заштиту споменика културе града Београда
Тираж:	1000 примерака
Штампа:	ЈП "Службени гласник", Београд

Београд 2009.
Завод за заштиту споменика културе града Београда

Издање је омогућио Град Београд,
Градска управа, Секретаријат за културу

CIP - Каталогизација у публикацији
Народна библиотека Србије, Београд

725.94(497.11)

ДАБИЖИЋ, Александра, 1961-
Магистрат = Magistrate / [аутор текста Александра Дабижић ; превод на енглески језик Јелена Топаловић-Китановић ; фотографија Снежана Неговановић]. - Београд : Завод за заштиту споменика културе града Београда = Cultural Heritage Preservation Institute of Belgrade, 2010 (Београд : Службени гласник). - 12 стр. : илустр. ; 20 x 20 cm

Кор. насл. - Упоредо срп. текст и енгл. превод. - Текст ћир. и лат. - Податак о ауторки преузет из колофона. - Тираж 1.000.

ISBN 978-86-81157-40-4

а) Земун - Магистрат
COBISS.SR-ID 175340044